



Piscines, bassins et lacs... Le palais Namaskar, à lui seul, est une oasis.

Marrakech, nouvelle vague



Virage. La perle du Sud s'oriente vers un tourisme sobre et élégant.

Il fut une époque où la Ville rouge faillit se perdre. Trop de charters, trop de people, trop de bling-bling, trop de spéculation. Bref, trop de tout. A tel point que les puristes avaient fini par déserté les lieux et migrer vers des eldorados plus discrets. Mais Marrakech est de ces destinations qui ne cessent de se renouveler. Comme si le «printemps arabe» et l'attentat de la place Jema'a el-Fna avaient remis les compteurs à zéro et stoppé net cette course folle à la gloire et aux paillettes. Car désormais, si luxe il y a, ce sera dans le raffinement et la confidentialité.

Un retour aux sources, en quelque sorte, et aux valeurs sûres : la mythique Mamounia, QG des politiques, hommes d'affaires, stars de cinéma et écrivains, ou La Renaissance, haut lieu de réjouis-

sances marrakchies qui fête ses 60 ans cette année et dont le fameux *rooftop* ne désemplit pas les soirs d'été. Et puis il y a tous les autres : ces boutiques-hôtels à la déco ultrapointue, ces villas privées avec majordome particulier, ces maisons d'hôtes qui exhalent l'âme des propriétaires... Et ces nombreuses chaînes hôtelières, symboles du luxe à l'international, qui insufflent cette nouvelle montée en gamme de la médina à la palmeraie.

Elles s'appellent Taj, Four Seasons, Oetker, W, Mandarin Oriental, Park Hyatt et Peninsula. Elles viennent d'y établir leurs quartiers ou projettent de le faire dans les années à venir – emplacements, architectes, spas et tables de prestige à l'appui. « Cette frénésie montre à quel point Marrakech jouit de la confiance des investisseurs. Ce qui est assez étonnant dans ce

contexte de crise », note Bruno Kauffmann, cofondateur de La Conciergerie de Marrakech, lancée en 2010.

Le roi n'est pas étranger à cet engouement. Tout comme les compagnies régulières, en tête desquelles British Airways, qui y ont récemment ouvert des vols directs, attirant une clientèle exigeante, en quête d'expériences et de services exclusifs. « Riads, hôtels, restaurants, réceptifs... Jusqu'ici, l'offre était pléthorique mais inégale. Il devenait difficile pour les voyageurs, et même les initiés, de s'y retrouver, ajoute Bruno Kauffmann. Notre agence vise donc à mettre en correspondance une demande et un besoin précis, de l'organisation d'un dîner "à la française" dans le désert à la conception d'un voyage familial sur mesure. »

Cela passe forcément par les requêtes

les plus folles. Comme importer de France une bouteille de Pétrus, louer les services d'une star marocaine pour une soirée ou privatiser un hôtel à la demande d'un prince saoudien... Une niche dont le leader français de la conciergerie de luxe, John Paul, a fait son fonds de commerce depuis son arrivée dans la Ville rouge, il y a huit mois.

« Aujourd'hui, ce marché va bien au-delà du tourisme classique, constate Pierrot Simonetti, directeur de l'antenne marocaine. Il touche aussi la clientèle locale, notamment les grandes familles de Fès et de Casa. » A la différence près que plus personne, désormais, n'en sait rien. Enfin, presque ■ **MARION TOURS**
www.mamounia.com, www.renaissance-hotel-marrakech.com, www.laconciergerie-demarrakech.fr, www.johnpaul.com.

3 hôtels, 3 coups de cœur

Version « Mille et une nuits »

PALAIS NAMASKAR

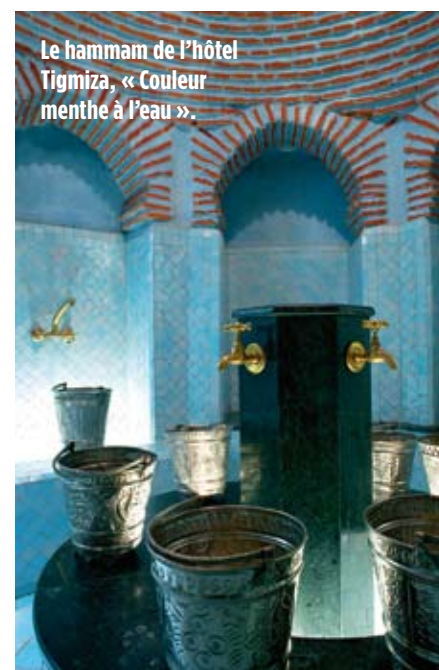
Avec son ambiance feng shui, le palais Namaskar n'aurait pu être qu'un concept de plus. Sauf qu'à écouter Philippe Soulier, son propriétaire, en expliquer les principes de base, on comprend pourquoi l'hôtel exhale une telle sérénité. Ici, tout a été conçu autour de l'eau (près de 1,5 hectare de bassins, piscines et lacs), du feu (à travers les nombreuses cheminées), de la terre (avec l'omniprésence des jardins) et de l'air (via la brise qui se lève en fin de journée). Bref, une véritable oasis plantée au cœur de la palmeraie, entre les montagnes de l'Atlas et les collines Djebilet.

Des suites en villas privées, l'architecture orientale se marie avec subtilité à l'atmosphère contemporaine, où le moindre détail est dicté par le maître des lieux. Qui, de voyages en hôtels, a su garder le meilleur et rien que le meilleur. A commencer par le service – de haute volée – et la gastronomie, que l'on découvre à la table d'Antoine Perray, un ancien de Ducasse et Pourcel. Rien d'étonnant donc à ce que l'hôtel ait intégré la prestigieuse collection Oetker, qui compte déjà le Bristol, à Paris, et le Cap-Eden-Roc, sur la Côte d'Azur.

A partir de 390 € la nuit. (212) 5.24.29.98.00, www.palaisnamaskar.com et www.lhw.com.



Suites et villas privées, service de haute volée et gastronomie.



Le hammam de l'hôtel Tigmiza. « Couleur menthe à l'eau ».

Version boutique-hôtel

TIGMIZA

C'est une de ces adresses que l'on aimerait garder rien que pour soi. Un de ces bijoux d'hôtels qu'on ne voit émerger que trop rarement, où l'âme et la ferveur des propriétaires transpirent à travers chaque pierre de la kasbah, chaque lopin de la palmeraie. Car Tigmiza est avant tout une histoire de famille. Constructeur, artiste-peintre, architecte d'intérieur, hôtelier... Tous y ont apporté leur expertise ■■■



Restauration légère au bar de la piscine du Tigmiza. Au 1^{er} étage, on profitera du soleil couchant.

■■■ et leur sens inné de l'hospitalité. En résulte cet ovni, mi-chambres d'hôtes mi boutique-hôtel, où les objets chinois se mêlent aux portes sculptées, où les rideaux brodés et les boiseries peintes à la main se déclinent au gré des suites thématiques (anglaise, Majorelle, chinoise, Art déco...), subtiles invitations au voyage.

A partir de 280 € la nuit avec petit déjeuner. (212) 5.24.32.66.82, www.tigmiza.com. Tigmiza fait également partie de la très belle collection Tempting Places. Réservations : 01.53.04.03.97, www.temptingplaces.com.

Version haras

SELMAN

Pureté des lignes, noblesse des matériaux, harmonie des espaces, proximité de la médina... En confiant les clés de sa « résidence » à Jacques Garcia, passionné de culture marocaine, la famille Bennani-Smirès ne s'est pas trompée. Au terme de cinq années de travaux, le célèbre architecte est parvenu à ressusciter l'atmosphère des palais arabomauresques, tout en insufflant cette

modernité capitonnée dont lui seul a le secret. Au fil des chambres et des alcôves, on s'émerveille des ouvrages réalisés par les maîtres de l'artisanat local : zelliges, boiseries, moucharabieh, tapis persans, murs en stucco, portes en fer forgé et briquettes posées une à une sur les façades du bâtiment. Un souci de l'élégance et de l'authenticité que l'on retrouve jusque dans les écuries, qui accueilleront bientôt 16 pur-sang arabes, hommages à la grande tradition du haras.

A partir de 405 € la nuit. (212) 5.24.45.96.00, www.selman-marrakech.com.



Cinq ans de travaux, un grand nom de l'architecture et bientôt seize pur-sang arabes aux écuries.

EN BREF

Tout schuss pour le 7^e art

La 4^e édition du Festival de cinéma européen des Arcs se tiendra du 15 au 22 décembre. On y attend une soixantaine de films et un jury présidé par Cristian Mingiu, palme d'Or à Cannes en 2007.

www.lesarcs-filmfest.com.



Noces d'argent

A l'occasion de son 25^e anniversaire, Déserts convie à un voyage solidaire dans le Grand Erg tunisien pour la rénovation et le désensablement des puits. Départ le 22 novembre.

4 j./3 n., à partir de 495 €/pers., vol, hébergement et quelques repas inclus. 01.42.86.82.19, www.deserts.fr.

A nous l'Europe !

Les grandes capitales sans se ruiner ? C'est la promesse faite par Novasol grâce à une sélection d'appartements confortables et bien situés. Ex. : à partir de 373 € la semaine à Prague, 472 € à Rome, 596 € à Vienne et 932 € à Paris.

0.820.204.301, www.novasol-vacances.fr.

Bossa-nova

Un superbe voyage qui allie l'effervescence de Rio, la grande nature d'Ilha Grande et l'architecture coloniale de Parati.

9 nuits, à partir de 4 000 €/pers., vols, transferts, hébergements et petits déjeuners inclus. 01.77.37.03.10, www.etendues-sauvages.com.



Sous le soleil exactement

En réponse aux premiers frimas de l'hiver, direction la Thaïlande avec ce séjour combinant 3 nuits au Tamarind Village, à Chiang Mai, et 4 nuits au Rayavadee, à la lisière du Parc national de Krabi.

10 j./7 n., à partir de 2 925 €/pers., vols, transferts, nuits et petits déjeuners inclus. 0.826.81.87.38, www.moa-u.com ■

MARION TOURS